

NOTICE OF ELECTION

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 173, AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that an election will be held on the 4th day of May, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at the locations listed in Exhibit B, for the purpose of voting upon the following propositions:

PROPOSITION A

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 173 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$190,000,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, LEASING, OR OPERATING A WATERWORKS SYSTEM, A SURFACE WATER SYSTEM, A SANITARY SEWER SYSTEM, AND A DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE, AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE, OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, LEASING, OR OPERATION OF SUCH WATERWORKS SYSTEM, SURFACE WATER SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO AND SUCH EXPENSES AS ARE INCIDENTAL TO THE ORGANIZATION, ADMINISTRATION, AND FINANCING OF THE DISTRICT WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS; AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$285,000,000 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION B

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 173 BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$51,150,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR

PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, OPERATING, OR MAINTAINING PAVED ROADS AND TURNPIKES FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE, AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE, OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, OPERATION, OR MAINTENANCE OF SUCH PAVED ROADS AND TURNPIKES AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS; AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$76,725,000 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE III, SECTION 52(b)(3) OF THE TEXAS CONSTITUTION, AND CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION C

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 173 BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$8,850,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF ACQUIRING, PURCHASING, OWNING, OPERATING, REPAIRING, OR IMPROVING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, AND RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO THE PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$13,275,000 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF

THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

The election is being held pursuant to an order adopted by the Board of Directors of the District on February 1, 2024, a copy of which is available in the office of the District at 1980 Post Oak Boulevard, Suite 1380, Houston, Texas. The Montgomery County Election Administrator shall appoint the presiding judge and clerks. The early voting ballot board shall be appointed by the Montgomery County Election Administrator.

The clerk for early voting shall be the Montgomery County Election Administrator, and the places at which such early voting shall be conducted are listed in Exhibit A attached hereto. The early voting clerk's mailing address to which ballot applications and ballots to be voted by mail may be sent is Ms. Suzie Harvey, Elections Administrator of Montgomery County, P.O. Box 2646, Conroe, Texas 77305-2646. The email address at which the clerk for early voting may receive applications for a ballot to be voted by mail is election.ballot@mctx.org.

Early voting by personal appearance shall occur on each day beginning Monday, April 22, 2024, through Tuesday, April 30, 2024, that is not an official State holiday. The early voting schedule shall be between the hours and at the locations listed in Exhibit A.

Oral assistance in Spanish is available by contacting the Montgomery County Election Administrator.

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS
MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 173

AVISO DE ELECCIÓN

A LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173 DEL CONDADO DE MONTGOMERY Y A TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Por el presente, se notifica que se llevará a cabo una elección el 4 de mayo de 2024 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en los lugares enumerados en el Anexo B, para el propósito de votar por las siguientes proposiciones:

PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$190,000,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA FORMA EN CIERTAS CUOTAS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERIODO O PERIODOS QUE NO SOBREPASEN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, POSEER, ARRENDAR U OPERAR UN SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA, UN SISTEMA DE AGUA DE LA SUPERFICIE, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL PARA DICHO DISTRITO Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPIEDADES, LOS DERECHOS CONTRACTUALES, LOS DERECHOS DE USO Y LOS INTERESES PATRIMONIALES NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALS A LA COMPRA, LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA POSESIÓN, EL ARRENDAMIENTO O LA OPERACIÓN DE DICHO SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA, SISTEMA DE AGUA DE LA SUPERFICIE, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALS A ESTO Y CIERTOS GASTOS COMO SEAN INCIDENTALS A LA ORGANIZACIÓN, LA ADMINISTRACIÓN Y EL FINANCIAMIENTO DEL DISTRITO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SOBREPASE LOS \$285,000,000 CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL Y DEL INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA DE LO PERTINENTE, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN B

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A EMITIR BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$51,150,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA FORMA EN CIERTAS CUOTAS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERIODO O PERIODOS QUE NO SOBREPASEN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, POSEER, OPERAR O MANTENER CAMINOS PAVIMENTADOS Y CARRETERAS CON PEAJE PARA DICHO DISTRITO Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPIEDADES, LOS DERECHOS CONTRACTUALES, LOS DERECHOS DE USO Y LOS INTERESES PATRIMONIALES NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA POSESIÓN, LA OPERACIÓN O EL MANTENIMIENTO DE DICHOS CAMINOS PAVIMENTADOS Y CARRETERAS CON PEAJE Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y PARA EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE ADECUADAMENTE DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SOBREPASE LOS \$76,725,000 CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL Y DEL INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 52(b)(3) DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS Y LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA DE LO PERTINENTE, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN C

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A EMITIR BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$8,850,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA FORMA EN CIERTAS CUOTAS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERIODO O PERIODOS QUE NO SOBREPASEN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE ADQUIRIR, COMPRAR, POSEER, OPERAR, REPARAR

O MEJORAR PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDEROS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS Y EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, INCLUSO, ENTRE OTRAS, TODOS LOS ADICIONALES A LOS PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y TODAS LAS OBRAS, LAS MEJORAS, LAS INSTALACIONES, LOS EQUIPOS, LOS APARATOS, LOS INTERESES PATRIMONIALES Y LOS DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS PARA ESTO, Y CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE ADECUADAMENTE DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SOBREPASE LOS \$13,275,000 CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL Y DEL INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

La elección se lleva a cabo en conformidad con una orden adoptada por la Junta Directiva del Distrito el 1 de febrero de 2024, una copia de la cual se encuentra disponible en la oficina del Distrito en 1980 Post Oak Boulevard, Suite 1380, Houston, Texas. El Administrador de Elecciones del Condado de Montgomery designará al juez presidente y a los funcionarios. El consejo de boletas de votación anticipada será designado por el Administrador de Elecciones del Condado de Montgomery.

El oficial de votación anticipada será el Administrador de Elecciones del Condado de Montgomery y los lugares en donde se llevará a cabo dicha votación anticipada se indican en el Anexo A adjunto al presente. La dirección postal del oficial de votación anticipada a la cual se pueden enviar las solicitudes y las boletas para votar por correo es: Ms. Suzie Harvey, Elections Administrator of Montgomery County, P.O. Box 2646, Conroe, Texas 77305-2646. La dirección de correo electrónico en la cual la oficial de votación anticipada puede recibir solicitudes de boletas para votar por correo es election.ballot@mctx.org.

La votación anticipada en persona se realizará todos los días que no sean feriado oficial del Estado desde el lunes 22 de abril de 2024 hasta el martes 30 de abril de 2024. La votación anticipada se llevará a cabo durante los horarios y en los lugares indicados en el Anexo A.

Habrà asistencia oral en español disponible si se comunica con el Administrador de Elecciones del Condado de Montgomery.

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA
DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173 DEL CONDADO DE
MONTGOMERY

EXHIBIT A
Montgomery County
May 4, 2024 Joint Election
Early Voting Polling Locations and Times

April 22 – 27	Monday	–	Saturday	8:00 am	–	5:00 pm
April 29 –30	Monday	–	Tuesday	7:00 am	–	7:00 pm

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Central Library (Main Early Voting Polling Place) (<i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>)	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Community Room 102 and 103 <i>Sala comunitaria 102 y 103</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>
West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
Magnolia Event Center	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>
Shenandoah Municipal Complex	29955 I-45 North Shenandoah 77381	Council Chambers <i>Cámara del Consejo</i>
Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Community Room <i>Sala comunitaria</i>
East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
East Montgomery County Community Development Center	16401 First Street, Suite 100 Splendora 77372	Hayden and Dunn Conference Rooms <i>Salas de conferencia Hayden y Dunn</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only:) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>

EXHIBIT B – Revised 3/27/2024
 Montgomery County
 May 4, 2024 Joint Election
 Election Day Precincts with Elections

Precinct	Consolidated County Election Precincts*	Polling Location	Room Sala	Elections
A	08	Browder Community Center 14865 County Line Road Willis 77378	Main Room <i>Sala principal</i>	MCAD Willis ISD MC MUD 238
B	01, 22, 23 , 85	North Montgomery County Community Center 600 Gerald Street Willis 77378	Meador Room <i>Sala Meador</i>	MCAD Willis ISD City of Conroe
C	57	Calvary Road Baptist Church 12621 Calvary Road Willis 77318	Sanctuary <i>Santuario</i>	MCAD Willis ISD Corinthian Point MUD 2
D	43 , 50	Panorama Village City Hall 99 Hiwon Drive Panorama Village 77304	City Hall <i>Alcaldía</i>	MCAD Willis ISD City of Conroe City of Panorama Village
E	02, 10, 17, 20, 44 , 51, 55, 60	The Lone Star Convention Center 9055 Airport Road Conroe 77303	Yellow Rose 1 & 2 <i>Yellow Rose 1 y 2</i>	MCAD Willis ISD City of Conroe MC MUD 202A
F	21 , 40, 73, 86, 102	Conroe High School Ninth Grade Campus 400 Sgt Ed Holcomb Boulevard N Conroe 77304	Room 105 <i>Sala 105</i>	MCAD Montgomery ISD Willis ISD City of Conroe City of Panorama Village
G	05, 09, 19, 38, 63, 72, 77, 105	Lone Star Community Center 2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>	MCAD Montgomery ISD City of Conroe
H	11, 39, 112	Lake Creek High School 20639 FM 2854 Montgomery 77316	Athletic Foyer <i>Vestíbulo del gimnasio</i>	MCAD Montgomery ISD City of Conroe
I	13, 18 , 28, 29, 30, 65, 66, 91, 113	Magnolia Community Center 422 Melton Street Magnolia 77354	Main Room <i>Sala principal</i>	MCAD Montgomery ISD City of Magnolia M-GC MUD 146B
J	74, 89, 97	Magnolia Event Center 11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>	MCAD Montgomery ISD City of Magnolia

*Polling Place Precinct in Bold if Consolidated

Please note that Election Day polling places are subject to change

Precinct	Consolidated County Election Precincts*	Polling Location	Room Sala	Elections
K	76, 90 , 99, 106	The Palm Community Building 285 Central Pine Street Montgomery 77316	Building 2 <i>Edificio 2</i>	MCAD Montgomery ISD City of Conroe MC MUD 123 MC MUD 153
L	15 , 27, 109, 110	Cornerstone Church 100 Mosswood Drive Conroe 77302	Children's Room <i>Sala de Niños</i>	MCAD City of Conroe River Plantation MUD
M	34, 75, 98 , 104, 108	KC Event Center 2655 FM 1488 Conroe 77384	Hall <i>Salón</i>	MCAD City of Conroe MC MUD 46 MC MUD 67
N	69, 71, 81 , 107	George P. Mitchell Intermediate School 6800 Alden Bridge Drive The Woodlands 77382	The Commons/Cafeteri <i>Area común/cafetería</i>	MCAD MC MUD 46 MC MUD 47 MC MUD 67
O	03 , 06, 61, 78, 101	The Woodlands High School Ninth Grade Campus 10010 Branch Crossing Drive The Woodlands 77382	Gym A <i>Gimnasio A</i>	MCAD MC MUD 7 MC MUD 46 MC MUD 60 MC MUD 67
P	48, 49, 58 , 59, 62, 70	Lone Star College System 5000 Research Forest Drive The Woodlands 77381	Room 113-115 <i>Sala 113-115</i>	MCAD MC MUD 7 MC MUD 47 MC MUD 60 MC MUD 67 The Woodlands MUD 1
Q	04, 31, 32, 33, 45, 67 , 79, 84	Lamar Elementary School 1300 Many Pines Road The Woodlands 77380	Gym <i>Gimnasio</i>	MCAD City of Conroe MC MUD 6 MC MUD 7 MC MUD 36 MC MUD 46 MC MUD 60 MC MUD 67 The Woodlands MUD 1
R	56 , 96	The Woodlands Emergency Training Center 16135 IH-45 South The Woodlands 77385	Room A/B <i>Sala A/B</i>	MCAD City of Conroe MC MUD 39
S	24, 35	Oak Ridge North Municipal Building 27424 Robinson Road Oak Ridge North 77385	Council Chambers <i>Cámara del Consejo</i>	MCAD City of Oak Ridge North

*Polling Place Precinct in Bold if Consolidated

Please note that Election Day polling places are subject to change

Precinct	Consolidated County Election Precincts*	Polling Location	Room Sala	Elections
T	46, 47, 68, 80, 87, 88, 92 , 100, 103	George C. Kaufman III Elementary School 2760 Northridge Forest Drive Spring 77386	Gym <i>Gimnasio</i>	MCAD City of Oak Ridge North MC MUD 89
U	25 , 36, 42, 64, 111	Grangerland Community Center 15636 FM 3083 Grangerland 77302	Community Room <i>Sala comunitaria</i>	MCAD City of Conroe EMCID MC MUD 173
V	14, 26 , 37, 52, 82, 93, 94, 95	East Montgomery County Fair Association Building 21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>	MCAD EMCID
W	07, 53 , 54	Woodbranch City Hall 58 A Woodbranch Drive New Caney 77357	Meeting Room <i>Sala de juntas</i>	MCAD EMCID Roman Forest C MUD Roman Forest PUD 3
X	12, 16, 41 , 83	Splendora ISD Administration Building 23419 FM 2090 Splendora 77372	Board Room <i>Sala de Juntas</i>	MCAD Cleveland ISD City of Cleveland EMCID
24	Total Precincts			

*Polling Place Precinct in Bold if Consolidated

P:\2024.05.04 Election\Contracts\Exhibit B1 2024.05.04 - 2024.03.27

Please note that Election Day polling places are subject to change

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

School District

Cleveland Independent School District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*41	Splendora ISD Administration Building	2	52	54	*41
		2	52	54	1

Montgomery Independent School District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*05	Lone Star Community Center		13	13	*05
*09	Lone Star Community Center	181	1,950	2,131	*09
11	Lake Creek High School	323	2,412	2,735	11
19	Lone Star Community Center	360	4,086	4,446	19
*30	Magnolia Community Center	24	272	296	*30
38	Lone Star Community Center	433	3,809	4,242	38
39	Lake Creek High School	232	3,188	3,420	39
63	Lone Star Community Center	472	4,346	4,818	63
72	Lone Star Community Center	339	4,283	4,622	72
*76	The Palm Community Building	23	422	445	*76
*77	Lone Star Community Center	458	3,942	4,400	*77
*89	Magnolia Event Center	3	17	20	*89
*90	The Palm Community Building	127	1,380	1,507	*90
91	Magnolia Community Center			0	91
*99	The Palm Community Building	3	115	118	*99
*102	Conroe High School Ninth Grade Campus			0	*102
105	Lone Star Community Center	325	3,617	3,942	105
*106	The Palm Community Building	211	2,540	2,751	*106
*112	Lake Creek High School	263	2,771	3,034	*112
		3,777	39,163	42,940	19

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Willis Independent School District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
01	North Montgomery County Community Center	429	3,507	3,936	01
*08	Browder Community Center	156	2,005	2,161	*08
22	North Montgomery County Community Center	453	4,178	4,631	22
23	North Montgomery County Community Center	581	4,563	5,144	23
*40	Conroe High School Ninth Grade Campus	109	1,622	1,731	*40
43	Panorama Village City Hall	494	4,631	5,125	43
*44	The Lone Star Convention Center		19	19	*44
50	Panorama Village City Hall	398	4,673	5,071	50
57	Calvary Road Baptist Church	292	3,030	3,322	57
*85	North Montgomery County Community Center	268	2,274	2,542	*85
*102	Conroe High School Ninth Grade Campus	115	1,604	1,719	*102
		3,295	32,106	35,401	11

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

City

City of Cleveland					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*41	Splendora ISD Administration Building	16	169	185	*41
		16	169	185	1

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

City of Conroe					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*01	North Montgomery County Community Center	121	1,479	1,600	*01
*02	The Lone Star Convention Center	303	3,262	3,565	*02
10	The Lone Star Convention Center	295	2,581	2,876	10
*11	Lake Creek High School	127	1,371	1,498	*11
*15	Cornerstone Church	46	650	696	*15
*17	The Lone Star Convention Center			0	*17
20	The Lone Star Convention Center	244	2,069	2,313	20
*21	Conroe High School Ninth Grade Campus	1,023	3,158	4,181	*21
*25	Grangerland Community Center	5	122	127	*25
27	Cornerstone Church	480	2,122	2,602	27
*31	Lamar Elementary School			0	*31
*34	KC Event Center			0	*34
*38	Lone Star Community Center	11	125	136	*38
*39	Lake Creek High School			0	*39
*40	Conroe High School Ninth Grade Campus	757	4,566	5,323	*40
*43	Panorama Village City Hall	321	2,770	3,091	*43
*44	The Lone Star Convention Center	470	2,685	3,155	*44
*50	Panorama Village City Hall	42	821	863	*50
51	The Lone Star Convention Center	701	2,162	2,863	51
*56	The Woodlands Emergency Training Center	1	27	28	*56
*60	The Lone Star Convention Center	222	1,999	2,221	*60
73	Conroe High School Ninth Grade Campus	191	1,970	2,161	73
*75	KC Event Center	598	2,431	3,029	*75
77	Lone Star Community Center	466	3,992	4,458	77
*85	North Montgomery County Community Center		2	2	*85
*86	Conroe High School Ninth Grade Campus	221	1,572	1,793	*86
*90	The Palm Community Building	1	5	6	*90
*96	The Woodlands Emergency Training Center			0	*96
*98	KC Event Center	272	337	609	*98
*102	Conroe High School Ninth Grade Campus	369	3,801	4,170	*102
*108	KC Event Center	97	268	365	*108
109	Cornerstone Church	224	2,356	2,580	109
110	Cornerstone Church	249	2,855	3,104	110
*112	Lake Creek High School	9	255	264	*112
		7,866	51,813	59,679	34

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

City of Magnolia					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*18	Magnolia Community Center	181	2,170	2,351	*18
*29	Magnolia Community Center	8	72	80	*29
*30	Magnolia Community Center			0	*30
*91	Magnolia Community Center	7	8	15	*91
*97	Magnolia Event Center	1	80	81	*97
		197	2,330	2,527	5

City of Oak Ridge North					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*24	Oak Ridge North Municipal Building			0	*24
*35	Oak Ridge North Municipal Building	167	2,341	2,508	*35
*80	George C. Kaufman III Elementary School			0	*80
		167	2,341	2,508	3

City of Panorama Village					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*40	Conroe High School Ninth Grade Campus	1	2	3	*40
*43	Panorama Village City Hall	173	1,860	2,033	*43
		174	1,862	2,036	2

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Improvement District

East Montgomery County Improvement District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*07	Woodbranch City Hall	162	1,598	1,760	*07
*12	Splendora ISD Administration Building	50	643	693	*12
*14	East Montgomery County Fair Association Building	233	4,506	4,739	*14
16	Splendora ISD Administration Building	412	4,317	4,729	16
*26	East Montgomery County Fair Association Building	457	4,060	4,517	*26
*36	Grangerland Community Center			0	*36
*37	East Montgomery County Fair Association Building	410	3,466	3,876	*37
*41	Splendora ISD Administration Building	311	4,588	4,899	*41
52	East Montgomery County Fair Association Building	475	4,283	4,758	52
53	Woodbranch City Hall	320	5,269	5,589	53
*54	Woodbranch City Hall	388	4,013	4,401	*54
*64	Grangerland Community Center	1	80	81	*64
82	East Montgomery County Fair Association Building	277	3,825	4,102	82
93	East Montgomery County Fair Association Building	510	4,582	5,092	93
*94	East Montgomery County Fair Association Building	192	2,990	3,182	*94
*95	East Montgomery County Fair Association Building	383	2,891	3,274	*95
		4,581	51,111	55,692	16

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Municipal Utility District

Corinthian Point Municipal Utility District No. 2					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*57	Calvary Road Baptist Church	49	538	587	*57
		49	538	587	1

Montgomery County Municipal Utility District 006					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*32	Lamar Elementary School	466	2,212	2,678	*32
*33	Lamar Elementary School	73	450	523	*33
*67	Lamar Elementary School	58	364	422	*67
		597	3,026	3,623	3

Montgomery County Municipal Utility District 007					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*04	Lamar Elementary School	184	975	1,159	*04
*48	Lone Star College System	9	159	168	*48
*59	Lone Star College System	26	220	246	*59
*61	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	29	271	300	*61
*62	Lone Star College System	29	528	557	*62
*70	Lone Star College System	202	1,956	2,158	*70
*79	Lamar Elementary School	267	1,817	2,084	*79
		746	5,926	6,672	7

Montgomery County Municipal Utility District 036					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*33	Lamar Elementary School	144	962	1,106	*33
*67	Lamar Elementary School	283	2,097	2,380	*67
		427	3,059	3,486	2

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Montgomery County Municipal Utility District 039					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*56	The Woodlands Emergency Training Center	304	2,565	2,869	*56
		304	2,565	2,869	1

Montgomery County Municipal Utility District 046					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*03	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	171	1,133	1,304	*03
*06	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	529	3,725	4,254	*06
*32	Lamar Elementary School	31	167	198	*32
*45	Lamar Elementary School	66	430	496	*45
*69	George P. Mitchell Intermediate School	100	690	790	*69
*78	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	342	2,837	3,179	*78
*84	Lamar Elementary School	154	1,072	1,226	*84
*98	KC Event Center	172	1,580	1,752	*98
*101	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	268	1,843	2,111	*101
		1,833	13,477	15,310	9

Montgomery County Municipal Utility District 047					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*49	Lone Star College System	120	1,437	1,557	*49
*58	Lone Star College System	178	2,059	2,237	*58
*62	Lone Star College System	15	182	197	*62
*69	George P. Mitchell Intermediate School	307	2,910	3,217	*69
*71	George P. Mitchell Intermediate School	565	4,106	4,671	*71
*81	George P. Mitchell Intermediate School	485	2,764	3,249	*81
		1,670	13,458	15,128	6

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Montgomery County Municipal Utility District 060					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*31	Lamar Elementary School	76	633	709	*31
*33	Lamar Elementary School	145	768	913	*33
*49	Lone Star College System	81	677	758	*49
*58	Lone Star College System	17	241	258	*58
*61	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	491	4,195	4,686	*61
*78	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	128	1,217	1,345	*78
		938	7,731	8,669	6

Montgomery County Municipal Utility District 067					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*31	Lamar Elementary School	133	898	1,031	*31
*33	Lamar Elementary School	44	288	332	*33
*59	Lone Star College System	116	1,335	1,451	*59
*69	George P. Mitchell Intermediate School	17	256	273	*69
*70	Lone Star College System	53	553	606	*70
*75	KC Event Center	140	981	1,121	*75
*78	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	70	595	665	*78
		573	4,906	5,479	7

Montgomery County Municipal Utility District 089					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*47	George C. Kaufman III Elementary School	12	115	127	*47
*92	George C. Kaufman III Elementary School	273	2,728	3,001	*92
		285	2,843	3,128	2

Montgomery County Municipal Utility District 123					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*106	The Palm Community Building	1	1	2	*106
		1	1	2	1

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Montgomery County Municipal Utility District 153					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*106	The Palm Community Building		2	2	*106
			2	2	1

Montgomery County Municipal Utility District 173					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*111	Grangerland Community Center			0	*111
				0	1

Montgomery County Municipal Utility District 202A					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*44	The Lone Star Convention Center		2	2	*44
			2	2	1

Montgomery County Municipal Utility District 238					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*08	Browder Community Center	1		1	*08
		1		1	1

Montgomery-Grimes Counties Municipal Utility District No. 146B					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*91	Magnolia Community Center		2	2	*91
			2	2	1

River Plantation Municipal Utility District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*15	Cornerstone Church	195	1,667	1,862	*15
		195	1,667	1,862	1

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Roman Forest Consolidated Municipal Utility District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*54	Woodbranch City Hall	113	1,392	1,505	*54
		113	1,392	1,505	1

The Woodlands Municipal Utility District 01					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*04	Lamar Elementary School	105	663	768	*04
*45	Lamar Elementary School	74	524	598	*45
*48	Lone Star College System	211	2,020	2,231	*48
*62	Lone Star College System	150	1,459	1,609	*62
		540	4,666	5,206	4

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Public Utility District

Roman Forest Public Utility District No. 3					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*53	Woodbranch City Hall			0	*53
*54	Woodbranch City Hall	5	191	196	*54
		5	191	196	2

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Central Appraisal District

Montgomery Central Appraisal District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
01	North Montgomery County Community Center	429	3,507	3,936	01
02	The Lone Star Convention Center	304	3,271	3,575	02
03	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	495	4,251	4,746	03
04	Lamar Elementary School	289	1,638	1,927	04
05	Lone Star Community Center	18	321	339	05
06	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	529	3,725	4,254	06
07	Woodbranch City Hall	204	2,053	2,257	07
08	Browder Community Center	261	3,551	3,812	08
09	Lone Star Community Center	181	1,950	2,131	09
10	The Lone Star Convention Center	295	2,581	2,876	10
11	Lake Creek High School	323	2,412	2,735	11
12	Splendora ISD Administration Building	249	2,870	3,119	12
13	Magnolia Community Center	151	2,330	2,481	13
14	East Montgomery County Fair Association Building	233	4,506	4,739	14
15	Cornerstone Church	343	3,625	3,968	15
16	Splendora ISD Administration Building	412	4,317	4,729	16
17	The Lone Star Convention Center	347	4,666	5,013	17
18	Magnolia Community Center	345	4,595	4,940	18
19	Lone Star Community Center	360	4,086	4,446	19
20	The Lone Star Convention Center	244	2,069	2,313	20
21	Conroe High School Ninth Grade Campus	1,024	3,170	4,194	21
22	North Montgomery County Community Center	453	4,178	4,631	22
23	North Montgomery County Community Center	581	4,563	5,144	23
24	Oak Ridge North Municipal Building	372	3,117	3,489	24
25	Grangerland Community Center	238	1,922	2,160	25
26	East Montgomery County Fair Association Building	483	4,352	4,835	26
27	Cornerstone Church	480	2,122	2,602	27
28	Magnolia Community Center	330	4,186	4,516	28
29	Magnolia Community Center	344	4,606	4,950	29
30	Magnolia Community Center	285	4,717	5,002	30
31	Lamar Elementary School	587	4,438	5,025	31
32	Lamar Elementary School	554	2,580	3,134	32
33	Lamar Elementary School	874	3,553	4,427	33
34	KC Event Center	266	2,799	3,065	34
35	Oak Ridge North Municipal Building	667	4,803	5,470	35
36	Grangerland Community Center	410	4,742	5,152	36
37	East Montgomery County Fair Association Building	411	3,468	3,879	37
38	Lone Star Community Center	433	3,809	4,242	38
39	Lake Creek High School	232	3,188	3,420	39
40	Conroe High School Ninth Grade Campus	758	4,577	5,335	40
41	Splendora ISD Administration Building	313	4,640	4,953	41
42	Grangerland Community Center	84	860	944	42

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Montgomery Central Appraisal District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
43	Panorama Village City Hall	494	4,631	5,125	43
44	The Lone Star Convention Center	470	2,690	3,160	44
45	Lamar Elementary School	474	2,652	3,126	45
46	George C. Kaufman III Elementary School	372	4,054	4,426	46
47	George C. Kaufman III Elementary School	324	2,590	2,914	47
48	Lone Star College System	220	2,179	2,399	48
49	Lone Star College System	201	2,114	2,315	49
50	Panorama Village City Hall	398	4,673	5,071	50
51	The Lone Star Convention Center	701	2,162	2,863	51
52	East Montgomery County Fair Association Building	475	4,283	4,758	52
53	Woodbranch City Hall	320	5,269	5,589	53
54	Woodbranch City Hall	388	4,016	4,404	54
55	The Lone Star Convention Center	167	1,666	1,833	55
56	The Woodlands Emergency Training Center	595	4,974	5,569	56
57	Calvary Road Baptist Church	292	3,030	3,322	57
58	Lone Star College System	195	2,300	2,495	58
59	Lone Star College System	142	1,555	1,697	59
60	The Lone Star Convention Center	253	2,446	2,699	60
61	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	520	4,466	4,986	61
62	Lone Star College System	276	2,566	2,842	62
63	Lone Star Community Center	472	4,346	4,818	63
64	Grangerland Community Center	217	2,068	2,285	64
65	Magnolia Community Center	347	4,740	5,087	65
66	Magnolia Community Center	401	4,541	4,942	66
67	Lamar Elementary School	342	2,469	2,811	67
68	George C. Kaufman III Elementary School	456	4,790	5,246	68
69	George P. Mitchell Intermediate School	424	3,856	4,280	69
70	Lone Star College System	255	2,509	2,764	70
71	George P. Mitchell Intermediate School	615	4,250	4,865	71
72	Lone Star Community Center	339	4,283	4,622	72
73	Conroe High School Ninth Grade Campus	191	1,970	2,161	73
74	Magnolia Event Center	350	2,448	2,798	74
75	KC Event Center	909	3,797	4,706	75
76	The Palm Community Building	440	4,412	4,852	76
77	Lone Star Community Center	466	3,992	4,458	77
78	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	544	4,665	5,209	78
79	Lamar Elementary School	288	1,984	2,272	79
80	George C. Kaufman III Elementary School	403	4,503	4,906	80
81	George P. Mitchell Intermediate School	549	3,962	4,511	81
82	East Montgomery County Fair Association Building	277	3,825	4,102	82
83	Splendora ISD Administration Building	127	1,954	2,081	83
84	Lamar Elementary School	1,181	3,647	4,828	84
85	North Montgomery County Community Center	368	3,645	4,013	85
86	Conroe High School Ninth Grade Campus	318	2,750	3,068	86

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:3/27/2024 7:36:18 AM

Montgomery Central Appraisal District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
87	George C. Kaufman III Elementary School	440	4,959	5,399	87
88	George C. Kaufman III Elementary School	491	4,579	5,070	88
89	Magnolia Event Center	411	3,978	4,389	89
90	The Palm Community Building	314	4,473	4,787	90
91	Magnolia Community Center	456	4,786	5,242	91
92	George C. Kaufman III Elementary School	554	4,770	5,324	92
93	East Montgomery County Fair Association Building	510	4,582	5,092	93
94	East Montgomery County Fair Association Building	629	4,125	4,754	94
95	East Montgomery County Fair Association Building	743	3,723	4,466	95
96	The Woodlands Emergency Training Center	581	4,997	5,578	96
97	Magnolia Event Center	337	4,411	4,748	97
98	KC Event Center	444	1,917	2,361	98
99	The Palm Community Building	347	3,764	4,111	99
100	George C. Kaufman III Elementary School	472	4,970	5,442	100
101	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	420	2,409	2,829	101
102	Conroe High School Ninth Grade Campus	456	4,711	5,167	102
103	George C. Kaufman III Elementary School	625	4,015	4,640	103
104	KC Event Center	210	2,188	2,398	104
105	Lone Star Community Center	325	3,617	3,942	105
106	The Palm Community Building	321	3,794	4,115	106
107	George P. Mitchell Intermediate School	6	42	48	107
108	KC Event Center	427	2,906	3,333	108
109	Cornerstone Church	224	2,356	2,580	109
110	Cornerstone Church	249	2,855	3,104	110
111	Grangerland Community Center	188	2,214	2,402	111
112	Lake Creek High School	264	2,794	3,058	112
113	Magnolia Community Center	274	4,206	4,480	113
		44,465	390,577	435,042	113

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

WHEREAS, as of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding interest on debt obligations of the District is \$0.00; and

WHEREAS, as of the date hereof, the ad valorem debt service tax rate for the District is \$0.00 per \$100 valuation of taxable property; and

WHEREAS, there has been filed with the District, open to inspection by the public, an engineer's report, a copy of which is on file in the official records of the District (the "Engineering Report"), covering the works, improvements, facilities, plants, equipment, and appliances to be purchased, constructed, or otherwise acquired by the District and the property, contract rights, rights of use, and interests in property to be purchased or otherwise acquired, as well as the estimated cost of all the foregoing, together with maps, plats, profiles, and data showing and explaining the Engineering Report, and the Engineering Report has been carefully considered by the Board and has been fully approved by the Board; and

WHEREAS, the Engineering Report heretofore filed and approved contains an estimate of the probable cost of the purchase, construction or other acquisition of the proposed works, improvements, facilities, plants, equipment and appliances, an estimate of the cost of purchase or other acquisition of property, contract rights, rights of use and interests in property, and an estimate of expenses incident thereto;

WHEREAS, the Board finds that the submitted estimate of bonds in the amounts of \$190,000,000 for water, sewer, and drainage purposes, and the submitted estimate of bonds in the amount of \$51,150,000 for the construction, maintenance, and operation of macadamized, graveled, or paved roads or turnpikes, or improvements in aid of those roads or turnpikes, and the submitted estimates of \$8,850,000 for the construction, maintenance, and operation of parks and recreational facilities are each reasonable and proper and hereby approves the same and all items thereof but reserves the right to authorize amendments to the Engineering Report and to reallocate costs and make such other changes as necessary to meet the changing requirements of the District's system;

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to authorize the use of taxes to develop and finance certain water, sewer, and drainage facilities and the issuance of bonds in an amount not to exceed \$190,000,000 for improvements and maintenance of such water, sewer, and drainage facilities and to authorize the use of taxes to develop and finance certain road facilities and the issuance of bonds in an amount not to exceed \$51,150,000 for improvements and maintenance of such road facilities, and authorize the use of taxes to develop and finance certain parks and recreational facilities and the issuance of bonds in the amount not to exceed \$8,850,000 for improvements and maintenance of the such parks and recreational facilities;

WHEREAS, the Board may find it necessary to impose debt service ad valorem taxes sufficient to pay the annual principal of and interest on the debt on the Bonds;

WHEREAS, if the Board imposes debt service ad valorem taxes sufficient to pay the annual principal of and interest on the debt of the Bonds, the estimated debt service tax rate will be \$1.50;

WHEREAS, the Bonds may be issued to mature over a specified number of years not to exceed 40 years from the date of issuance;

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to be authorized to levy and collect annual ad valorem taxes at a rate not to exceed \$1.50 per \$100 of assessed valuation on all taxable property within the District to secure funds for operations and maintenance purposes; and

WHEREAS, the Board of Directors is of the opinion that an election should be held within the District on May 4, 2024, for the purposes of: (i) submitting a proposition on the issuance of Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$190,000,000 to develop and finance water, sewer and drainage facilities; (ii) submitting a proposition on the issuance of Refunding Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$285,000,000 to refund any bonds or other evidences of indebtedness issued by the District to develop and finance water, sewer and drainage facilities; (iii) submitting a proposition on the issuance of Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$51,150,000 to develop roads; (iv) submitting a proposition on the issuance of Refunding Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$76,725,000 to refund any bonds or other evidences of indebtedness issued by the District to develop roads; (v) submitting a proposition on the issuance of Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$8,850,000 to develop and finance parks and recreational facilities;

and (vi) submitting a proposition on the issuance of Refunding Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$13,275,000 to refund any bonds or other evidences of indebtedness issued by the District to develop and finance parks and recreational facilities; and

WHEREAS, pursuant to the requirements of the Texas Election Code, the District will enter into a contract (the "Contract") with Montgomery County (the "County") to conduct the District's election for the portion of the District's election precinct located within such County; and

WHEREAS, the Board of Directors wishes to proceed with the ordering of said elections.

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 173 THAT:

Section 1: All bonds authorized by the 2019 Election are void.

Section 2: The matters and facts set out in the preamble of this order are hereby found and declared to be true and complete.

Section 3: The Engineering Report and estimate of costs hereinabove mentioned are hereby approved.

Section 4: The District will enter the Contract with the County which provide that the County will conduct the election on behalf of the District. Subject to the provisions of Chapter 31, Subchapter D of the Election Code, the District agrees to allow the County to administer the election to be held for the District on May 4, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at places to be determined by each County. Pursuant to the Contracts, the District has directed that the place for the election be a suitable public building and a proper place for conducting said election.

Section 5: The Board of Directors hereby calls the election, at which the following propositions shall be submitted to the resident electors of the District:

PROPOSITION A

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 173 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$190,000,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, LEASING, OR OPERATING A WATERWORKS SYSTEM, A SURFACE WATER SYSTEM, A SANITARY SEWER SYSTEM, AND A DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE, AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE, OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, LEASING, OR OPERATION OF SUCH WATERWORKS SYSTEM, SURFACE WATER SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO AND SUCH EXPENSES AS ARE INCIDENTAL TO THE ORGANIZATION, ADMINISTRATION, AND FINANCING OF THE DISTRICT WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS; AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$285,000,000 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING

PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION B

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 173 BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$51,150,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, OPERATING, OR MAINTAINING PAVED ROADS AND TURNPIKES FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE, AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE, OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, OPERATION, OR MAINTENANCE OF SUCH PAVED ROADS AND TURNPIKES AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS; AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$76,725,000 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE III, SECTION 52(b)(3) OF THE TEXAS CONSTITUTION, AND CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION C

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 173 BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$8,850,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF ACQUIRING, PURCHASING, OWNING, OPERATING, REPAIRING, OR IMPROVING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, AND RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO THE PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$13,275,000 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

Section 6: Voting in said election shall be by the use of paper ballots or an electronic voting system and shall conform to the requirements of the Texas Election Code. Ballots shall be provided in both English and Spanish as required by federal voting rights law. The ballots used in the election shall have printed thereon the following:

OFFICIAL BALLOT

PROPOSITION A

FOR

THE ISSUANCE OF \$190,000,000 IN BONDS AND THE ISSUANCE OF \$285,000,000 IN REFUNDING BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS (WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE, AND STORM SEWER, ORGANIZATION, AND ADMINISTRATION)

AGAINST

FOR

PROPOSITION B

THE ISSUANCE OF \$51,150,000 IN ROAD BONDS AND THE ISSUANCE OF \$76,725,000 IN REFUNDING BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE ROAD BONDS (PAVED ROADS AND TURNPIKES)

AGAINST

PROPOSITION C

FOR

THE ISSUANCE OF \$8,850,000 IN BONDS AND THE ISSUANCE OF \$13,275,000 IN REFUNDING BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS (PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES)

AGAINST

Oral assistance in Spanish shall be made available to all persons requiring such assistance. Any person requiring oral assistance in Spanish should contact the presiding judge or absentee voting clerk.

Section 7: Subject to the provisions of Chapter 31, Subchapter D of the Election Code, the District agrees to allow the County to administer an election to be held for the District on May 4, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at the County election precincts for land located within the boundaries of the District, to be determined by the County. Pursuant to the Contract, the District has directed that the place for the election be a suitable public building and a proper place for conducting said election.

Section 8: The boundaries of the District are hereby established as and shall constitute one election precinct. The Elections Administrator of Montgomery County (the “Administrator”) shall appoint the presiding judge and clerks for the election pursuant to the Contract. The Administrator may appoint, as he or she deems necessary, clerks to assist in the conduct of the election. If the regularly appointed presiding judge is unable to serve at the election, the alternate presiding judge shall serve as the presiding judge for the election. If the election is conducted by the regularly appointed presiding judge, he or she may appoint the alternate presiding judge as one of the clerks to serve at the election.

The early voting ballot board shall be appointed by the Administrator in accordance with the Contract.

Early voting in the election by personal appearance shall occur as provided by the County pursuant to the Contracts. The clerk for early voting shall be the Administrator, and the place at which such early voting shall be conducted is to be determined by the County pursuant to the Contract. An application for ballot by mail may be submitted to the early voting clerk (1) in person, (2) by regular mail, (3) by common carrier, (4) by fax, or (5) by email. The early voting clerk’s address, fax number, and email at which the early voting clerk may receive applications for ballot by mail are:

Montgomery County Elections Administrator
by regular mail: P.O. Box 2646
Conroe, Texas 77305-2646
By common carrier: 9159 Airport Road
Conroe, Texas 77303
Fax: 936-788-8340
Email: election.ballot@mctx.org
Website: www.MontgomeryVotes.org

To be effective, an application for ballot by mail submitted by FAX or EMAIL must also be submitted by mail and be received by the early voting clerk not later than the fourth business day after the transmission by fax or email is received.

A completed mail ballot must be returned to the Montgomery County Elections Department, in the Official Carrier Envelope provided. It may be returned in any of the following manners:

1. Regular residential mail via United States Postal Service:
 - a. Ballot must be postmarked by 7:00 p.m. on Election Day and must be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day;
2. In-person drop off at Montgomery County Elections Administrator (9159 Airport Road, Conroe, Texas 77303) on Election Day only from 7 am – 7 pm:
 - a. An acceptable form of photo identification must be presented;
 - b. If a voter does not possess and cannot reasonably obtain an acceptable form of photo identification, the voter may show a List B identification and complete a Reasonable Impediment Declaration (RID);
 - c. Only the voter may deliver their ballot in person;
3. Common or contract carrier, such as personal courier, or FedEx or UPS, or other contracted mail service:
 - a. Ballot must be received by 7:00 p.m. on Election Day;
 - b. If the carrier provides receipt mark indicating a time before 7:00 p.m. on Election Day, it may be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day.

Section 9: The Board of Directors of the District hereby appoints Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn LLP, and the Administrator as the District’s agents for the election.

Section 10: All qualified resident electors of the District shall be entitled to vote in the election.

Section 11: In accordance with Texas Election Code, Section 4.003, the President and the Secretary of the Board or the District’s agents are hereby directed to cause notice of this election to be posted within the District (at the location where notices of meetings are posted) and on the District’s website (if the District maintains a website) at least twenty-one (21) days before the date of the election, or the next business day after the twenty-first day if the twenty-first day is a Saturday, Sunday, or official State holiday and at such other places as notice of the meetings of

the Board of Directors of the District are required to be posted, or to cause notice to be posted by any other method authorized by law. In addition, the President and the Secretary of the Board or the District's agents are hereby directed to cause this Order to be posted on election day and during early voting by personal appearance in a prominent location at each polling place and at least twenty-one (21) days before the election in three (3) public places in the boundaries of the District.

Section 12: The rate of pay for judges and clerks of the election shall be determined by the Board of Directors of the District, in compliance with the Texas Election Code.

Section 13: As of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding principal of the debt obligations of the District is \$0.00.

Section 14: As of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding interest on debt obligations of the District is \$0.00.

Section 15: As of the date hereof, the ad valorem debt service tax rate for the District is \$0.00 per \$100 valuation of taxable property.

Section 16: There has been filed with the District, open to inspection by the public, an engineer's report, a copy of which is on file in the official records of the District (the "Engineering Report"), covering the works, improvements, facilities, plants, equipment, and appliances to be purchased, constructed, or otherwise acquired by the District and the property, contract rights, rights of use, and interests in property to be purchased or otherwise acquired, as well as the estimated cost of all the foregoing, together with maps, plats, profiles, and data showing and explaining the Engineering Report, and the Engineering Report has been carefully considered by the Board and has been fully approved by the Board.

Section 17: The Board may find it necessary to impose debt service ad valorem taxes sufficient to pay the annual principal of and interest on the debt on the Bonds.

Section 18: If the Board imposes debt service ad valorem taxes sufficient to pay the annual principal of and interest on the debt of the Bonds, the estimated debt service tax rate will be \$1.50.

Section 19: The Bonds may be issued to mature over a specified number of years not to exceed the maximum number of years authorized by law from the date of issuance.

Section 20: The President and Secretary are authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this order. The District hereby approves the Contracts to conduct the election and authorizes execution of such Contracts by any member of the Board.

PASSED AND APPROVED, this 1st day of February, 2024.

/s/ Juan Galvan
President, Board of Directors

ATTEST:

/s/ Sommer Hausman
Secretary, Board of Directors

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS

EL ESTADO DE TEXAS	§
	§
CONDADO DE MONTGOMERY	§
	§
DEL CONDADO DE MONTGOMERY	§
DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173	§

EN VISTA DE QUE el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 173 del Condado de Montgomery (el “Distrito”) fue debidamente creado por el Proyecto de Ley 2380 de la Cámara de Representantes en la 86.^a sesión ordinaria de la Legislatura de Texas y sigue vigente, codificado como Capítulo 8077 del Código de Leyes para Distritos Especiales de Texas, como un distrito de conservación y recuperación creado bajo la Sección 59 del Artículo XVI y la Sección 52 del Artículo III de la Constitución de Texas y es esencial para cumplir con los propósitos de las mismas y funciona en virtud de los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas; y

EN VISTA DE QUE el Distrito está autorizado a disponer para la adquisición, la construcción, el mantenimiento y la reparación de sistemas de abastecimiento de agua, alcantarillado sanitario y alcantarillado de drenaje y agua pluvial, incluidas adiciones, ampliaciones y mejoras a los mismos; y la autorización y la emisión de bonos para disponer para la adquisición, la construcción, el mantenimiento y la reparación de dichos sistemas de abastecimiento de agua, de alcantarillado sanitario y de alcantarillado de drenaje y agua pluvial, incluidas adiciones, ampliaciones y mejoras a los mismos; y

EN VISTA DE QUE la Sección 52 del Artículo III de la Constitución de Texas autoriza al Distrito a construir, adquirir, mejorar, mantener u operar caminos macadamizados, de grava o pavimentados o autopistas, o mejoras auxiliares a esos caminos o autopistas y a emitir bonos para caminos para financiar la construcción, el mantenimiento o la operación de proyectos de caminos; y

EN VISTA DE QUE en una elección celebrada para el Distrito y dentro del mismo el 5 de noviembre de 2019 (la “Elección de 2019”), los votantes autorizaron, entre otras cosas, (i) la emisión de bonos en la cantidad máxima de capital de \$62,435,000 y la emisión de bonos de reembolso en la cantidad máxima de capital de \$93,652,500 pagaderos de impuestos *ad valorem* del Distrito (los “Bonos de Servicios públicos”) con el propósito de comprar y construir instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje (las “Instalaciones de Servicios públicos”); (ii) la emisión de bonos en la cantidad máxima de capital de \$32,430,000 y la emisión de bonos de reembolso en la cantidad máxima de capital de \$48,645,000 pagaderos de impuestos *ad valorem* del Distrito (los “Bonos de Caminos”) con el propósito de comprar, construir, adquirir, poseer, operar y mantener caminos macadamizados, de grava o pavimentados y carreteras con peaje (las “Instalaciones de Caminos”); (iii) la emisión de bonos en la cantidad máxima de capital de \$11,805,000 y la emisión de bonos de reembolso en la cantidad máxima de capital de \$17,707,500 pagaderos de impuestos *ad valorem* del Distrito (los “Bonos de Parques”) con el propósito de adquirir, comprar, poseer, operar, reparar o mejorar paisajismo, autovías, áreas verdes, aceras, senderos, proyectos de embellecimiento de derechos de paso públicos e instalaciones y equipos recreativos (las “Instalaciones de Parques”); y

EN VISTA DE QUE no se ha emitido ningún bono según lo autorizado por la Elección de 2019; y

EN VISTA DE QUE, posteriormente a la Elección de 2019, la Junta adoptó una Orden para agregar terrenos y redefinir límites con fecha del 30 de noviembre de 2022, que agregaba 209 acres de terreno a los límites del Distrito;

EN VISTA DE QUE, posteriormente a la Elección de 2019, la Junta adoptó una Orden para excluir terrenos y redefinir límites con fecha del 20 de enero de 2023, que excluía 172.7 acres de terreno de los límites del Distrito;

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado que es necesario autorizar bonos para agua, alcantarillado y drenaje, bonos para caminos y bonos para parques e instalaciones recreativas (en conjunto, los “Bonos”) a fin de proporcionar las instalaciones para las que se creó el Distrito y para disponer para el reembolso de dichos Bonos; y

EN VISTA DE QUE el 13 de septiembre de 2003, los votantes registrados del Estado de Texas aprobaron una enmienda a la constitución del Estado de Texas que autoriza a los distritos de conservación y reclamación, tales como el Distrito, a desarrollar y financiar con impuestos ciertos parques e instalaciones recreativas y autoriza la emisión de bonos por parte de los distritos de conservación y reclamación ubicados en el Condado de Harris y en el

Condado de Montgomery, Texas, tales como el Distrito, para financiar mejoras y mantenimiento para tales parques e instalaciones recreativas; y

EN VISTA DE QUE, a la fecha de la presente, la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00; y

EN VISTA DE QUE, a la fecha de la presente, la cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00; y

EN VISTA DE QUE, a la fecha de este documento, la tasa de impuestos ad valorem del servicio de la deuda para el Distrito es de \$0.00 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable; y

EN VISTA DE QUE se ha presentado en la oficina del Distrito, disponible para inspección del público, un informe de ingeniería, cuya copia se encuentra archivada en los registros oficiales del Distrito (el "Informe de Ingeniería"), que abarca las obras, las mejoras, las instalaciones, las plantas, los equipos y los aparatos que el Distrito ha de comprar, construir o de otra manera adquirir, y la propiedad, los derechos de contratos, los derechos de uso y los intereses sobre la propiedad que se han de comprar o de otra manera adquirir, además del costo estimado de todo lo anterior, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y datos que muestran y explican el Informe de Ingeniería, y la Junta ha considerado detenidamente el Informe de Ingeniería y lo ha aprobado completamente; y

EN VISTA DE QUE, el Informe de Ingeniería presentado y aprobado previamente contiene un estimado del costo probable de la compra, construcción u otra adquisición de las obras, mejoras, instalaciones, plantas, los equipos y aparatos propuestos, un estimado del costo de la compra u otra adquisición de propiedad, derechos de contratos, derechos de uso e intereses sobre la propiedad, además de un estimado de los gastos incidentales de esto;

EN VISTA DE QUE la Junta determina que el estimado presentado de los bonos en las cantidades de \$190,000,000 para propósitos de agua, alcantarillado y drenaje y el estimado presentado de los bonos en la cantidad de \$51,150,000 para construcción, mantenimiento y operación de caminos macadamizados, de grava o pavimentados o autopistas o las mejoras auxiliares a esos caminos o autopistas, y los estimados presentados de \$8,850,000 para construcción, mantenimiento y operación de parques e instalaciones recreativas son cada uno razonables y adecuados y, por la presente, los aprueba con todos sus ítems, pero se reserva el derecho de autorizar modificaciones al Informe de Ingeniería y de reasignar costos y hacer ciertos otros cambios según sean necesarios para satisfacer los requisitos cambiantes del sistema del Distrito;

EN VISTA DE QUE la Junta opina que sería beneficioso para el Distrito autorizar el uso de impuestos para desarrollar y financiar determinadas instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje, y la emisión de bonos en una cantidad que no exceda los \$190,000,000 para mejoras y mantenimiento de dichas instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje y autorizar el uso de impuestos para desarrollar y financiar determinadas instalaciones de caminos y la emisión de bonos en una cantidad que no exceda los \$51,150,000 para mejoras y mantenimiento de dichas instalaciones de caminos, y autorizar el uso de impuestos para desarrollar y financiar determinados parques e instalaciones recreativas y la emisión de bonos en una cantidad que no exceda los \$8,850,000 para mejoras y mantenimiento de dichos parques e instalaciones recreativas;

EN VISTA DE QUE la Junta quizá halle necesario aplicar impuestos ad valorem para el servicio de la deuda suficientes para pagar el capital y el interés anuales de la deuda de los Bonos;

EN VISTA DE QUE, si la Junta aplica impuestos ad valorem para el servicio de la deuda suficientes para pagar el capital y el interés anuales de la deuda de los Bonos, la tasa de impuestos estimada para el servicio de la deuda será de \$1.50;

EN VISTA DE QUE los Bonos podrán ser emitidos para vencer a lo largo de una cantidad especificada de años que no exceda los 40 años desde la fecha de emisión;

EN VISTA DE QUE la Junta considera que sería conveniente para el Distrito estar autorizado para imponer y recaudar impuestos anuales *ad valorem* a una tasa que no sobrepase \$1.50 por cada \$100 de tasación fiscal sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para conseguir fondos con propósitos de operaciones y mantenimiento; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva considera que se debería celebrar una elección dentro del Distrito el 4 de mayo de 2024 con los propósitos de: (i) presentar una proposición sobre la emisión de Bonos en la cantidad original máxima total de capital de \$190,000,000 para desarrollar y financiar instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje; (ii) presentar una proposición sobre la emisión de Bonos de Reembolso en la cantidad original máxima total de capital de \$285,000,000 para reembolsar cualesquier bonos u otras constancias de endeudamiento emitidos por el Distrito para desarrollar y financiar instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje; (iii) presentar una proposición sobre la emisión de Bonos en la cantidad original máxima total de capital de \$51,150,000 para desarrollar caminos; (iv) presentar una proposición sobre la emisión de Bonos de Reembolso en la cantidad original máxima total de capital de \$76,725,000 para reembolsar cualesquier bonos u otras constancias de endeudamiento emitidos por el Distrito para desarrollar caminos; (v) presentar una proposición sobre la emisión de Bonos en la cantidad original máxima total de capital de \$8,850,000 para desarrollar y financiar parques e instalaciones recreativas; y (vi) presentar una proposición sobre la emisión de Bonos de Reembolso en la cantidad original máxima total de capital de \$13,275,000 para reembolsar cualesquier bonos u otras constancias de endeudamiento emitidos por el Distrito para desarrollar y financiar parques e instalaciones recreativas; y

EN VISTA DE QUE, de conformidad con los requisitos del Código Electoral de Texas, el Distrito celebrará un contrato (el “Contrato”) con el Condado de Montgomery (el “Condado”) para llevar a cabo la elección del Distrito para la parte del precinto electoral del Distrito ubicada dentro de dicho Condado; y

EN VISTA DE QUE, la Junta Directiva desea proceder con la convocación de dichas elecciones.

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173 DEL CONDADO DE MONTGOMERY ORDENA QUE:

Sección 1: Todos los bonos autorizados por la Elección de 2019 son nulos.

Sección 2: Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en el preámbulo de esta orden son hallados y declarados verdaderos y completos.

Sección 3: Por el presente, se aprueban el Informe de Ingeniería y los costos estimados mencionados anteriormente en este documento.

Sección 4: El Distrito celebrará el Contrato con el Condado, el cual dispone que el Condado estará a cargo de la celebración de la elección en nombre del Distrito. Sujeto a las disposiciones del Subcapítulo D del Capítulo 31 del Código Electoral, el Distrito acepta permitir al Condado que administre la elección que se celebrará para el Distrito el 4 de mayo de 2024, en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en los lugares que serán determinados por el Condado. En virtud de los Contratos, el Distrito ha instruido que el lugar para la elección sea un edificio público adecuado y un lugar apropiado para la celebración de dicha elección.

Sección 5: Por la presente, la Junta Directiva convoca la elección, en la cual las siguientes proposiciones se presentarán a los votantes residentes del Distrito:

PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$190,000,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA FORMA EN CIERTAS CUOTAS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERIODO O PERIODOS QUE NO SOBREPASEN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, POSEER, ARRENDAR U OPERAR UN SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA, UN SISTEMA DE AGUA DE LA SUPERFICIE, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE

ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL PARA DICHO DISTRITO Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPIEDADES, LOS DERECHOS CONTRACTUALES, LOS DERECHOS DE USO Y LOS INTERESES PATRIMONIALES NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA POSESIÓN, EL ARRENDAMIENTO O LA OPERACIÓN DE DICHO SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA, SISTEMA DE AGUA DE LA SUPERFICIE, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO Y CIERTOS GASTOS COMO SEAN INCIDENTALES A LA ORGANIZACIÓN, LA ADMINISTRACIÓN Y EL FINANCIAMIENTO DEL DISTRITO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SOBREPASE LOS \$285,000,000 CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL Y DEL INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA DE LO PERTINENTE, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN B

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A EMITIR BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$51,150,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA FORMA EN CIERTAS CUOTAS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERIODO O PERIODOS QUE NO SOBREPASEN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, POSEER, OPERAR O MANTENER CAMINOS PAVIMENTADOS Y CARRETERAS CON PEAJE PARA DICHO DISTRITO Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPIEDADES, LOS DERECHOS CONTRACTUALES, LOS DERECHOS DE USO Y LOS INTERESES PATRIMONIALES NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA POSESIÓN, LA OPERACIÓN O EL MANTENIMIENTO DE DICHOS CAMINOS PAVIMENTADOS Y CARRETERAS CON PEAJE Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y PARA EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE ADECUADAMENTE DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SOBREPASE LOS \$76,725,000 CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL Y DEL INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 52(b)(3) DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS Y LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA DE LO PERTINENTE, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN C

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 173 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A EMITIR BONOS DE DICHO DISTRITO EN

UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$8,850,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA FORMA EN CIERTAS CUOTAS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERIODO O PERIODOS QUE NO SOBREPASEN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE ADQUIRIR, COMPRAR, POSEER, OPERAR, REPARAR O MEJORAR PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDEROS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS Y EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, INCLUSO, ENTRE OTRAS, TODOS LOS ADICIONALES A LOS PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y TODAS LAS OBRAS, LAS MEJORAS, LAS INSTALACIONES, LOS EQUIPOS, LOS APARATOS, LOS INTERESES PATRIMONIALES Y LOS DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS PARA ESTO, Y CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE ADECUADAMENTE DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SOBREPASE LOS \$13,275,000 CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL Y DEL INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

Sección 6: La votación en dicha elección será mediante el uso de boletas de votación de papel o un sistema de votación electrónica y deberá cumplir con los requisitos del Código Electoral de Texas. Las boletas de votación serán provistas tanto en inglés como en español, según lo exige la ley federal de derechos de votación. Las boletas utilizadas en la elección tendrán impreso lo siguiente:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

PROPOSICIÓN A

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$190,000,000 EN BONOS Y LA EMISIÓN DE \$285,000,000 EN BONOS DE REEMBOLSO LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS (AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE AGUA DE TORMENTA, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN)

EN CONTRA

A FAVOR

PROPOSICIÓN B

LA EMISIÓN DE \$51,150,000 EN BONOS DE CAMINOS Y LA EMISIÓN DE \$76,725,000 EN BONOS DE REEMBOLSO Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS PARA CAMINOS (CAMINOS PAVIMENTADOS Y CARRETERAS CON PEAJE)

EN CONTRA

PROPOSICIÓN C

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$8,850,000 EN BONOS Y LA EMISIÓN DE \$13,275,000 EN BONOS DE REEMBOLSO Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS (PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS)

EN CONTRA

Habrá asistencia oral en español disponible para todas las personas que la requieran. Cualquier persona que necesite asistencia oral en español deberá comunicarse con el juez presidente o con el funcionario de votación en ausencia.

Sección 7: Sujeto a las disposiciones del Subcapítulo D del Capítulo 31 del Código Electoral, el Distrito acepta permitir al Condado que administre una elección que se celebrará para el Distrito el 4 de mayo de 2024 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en los precintos electorales del Condado para los terrenos ubicados dentro de los límites del Distrito, los cuales serán determinados por el Condado. En virtud del Contrato, el Distrito ha instruido que el lugar para la elección sea un edificio público adecuado y un lugar correcto para la celebración de dicha elección.

Sección 8: Por el presente, se establecen los límites del Distrito como un precinto electoral y constituirán uno. El Administrador de Elecciones del Condado de Montgomery (el "Administrador") designará al juez presidente y a los funcionarios para la elección en conformidad con el Contrato. El Administrador puede designar, según lo considere necesario, funcionarios para que ayuden en la celebración de la elección. Si el Juez Presidente normalmente designado no puede fungir en la elección, el Juez Presidente Alterno fungirá como Juez Presidente de la elección. Si la elección es celebrada por el juez presidente normalmente designado, este puede designar al juez presidente alterno como uno de los funcionarios para trabajar en la elección.

El consejo de boletas de votación anticipada será designado por el Administrador en conformidad con el Contrato.

La votación anticipada en persona en la elección se llevará a cabo según lo disponga el Condado en conformidad con los Contratos. El oficial de votación anticipada será el Administrador, y el lugar donde se llevará a cabo dicha votación anticipada será determinado por el Condado en conformidad con el Contrato. Una solicitud de una boleta para votar por correo postal puede ser enviada al oficial de votación anticipada (1) en persona, (2) por correo postal regular, (3) por mensajería común, (4) por fax, o (5) por correo electrónico. La dirección del oficial de votación anticipada, el número de fax y el correo electrónico donde puede recibir las solicitudes de boleta para votar por correo es:

Montgomery County Elections Administrator	
por correo común:	P.O. Box 2646 Conroe, Texas 77305-2646
Por transportista común:	9159 Airport Road Conroe, Texas 77303
Fax:	936-788-8340
correo electrónico:	election.ballot@mctx.org
Sitio web:	www.MontgomeryVotes.org

Para que sea válida, una solicitud de boleta de votación para votar por correo enviada por FAX o CORREO ELECTRÓNICO además debe ser enviada por correo postal y ser recibida por el oficial de votación anticipada a más tardar el cuarto día laborable después de recibida la transmisión por fax o correo electrónico.

Se debe devolver la boleta de votación por correo completa al Departamento de Elecciones del Condado de Montgomery, en el sobre de envío oficial provisto. Puede ser devuelta de cualquier de las siguientes maneras:

1. Correo residencial común a través del United States Postal Service:

- a. La boleta debe estar mataselladas para las 7:00 p.m. del Día de Elección y debe ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección;
2. Entrega en persona al Administrador de Elecciones del Condado de Montgomery (9159 Airport Road, Conroe, Texas 77303) el Día de Elección únicamente de 7 a.m. a 7 p.m.:
 - a. Se debe presentar una forma aceptable de identificación con foto;
 - b. Si un votante no tiene y no puede conseguir de manera razonable una forma aceptable de identificación con foto, el votante puede mostrar una identificación de la Lista B y una Declaración de impedimento razonable (RID, por sus siglas en inglés) completa;
 - c. Únicamente el votante puede entregar su boleta en persona;
3. El transportista común o contratado, como un transportista persona, o FedEx o UPS, u otro servicio postal contratado:
 - a. La boleta de votación debe ser recibidas para a las 7:00 p.m. del Día de Elección;
 - b. Si el transportista provee una marca de recibo que indica un horario antes de las 7:00 p.m. del Día de Elección, puede ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección.

Sección 9: Por la presente, la Junta Directiva del Distrito designa a Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn, LLP, y al Administrador como agentes del Distrito para la elección.

Sección 10: Todos los votantes habilitados que residan en el Distrito tendrán derecho a votar en la elección.

Sección 11: Por la presente, de acuerdo con la Sección 4.003 del Código Electoral de Texas, se instruye al Presidente y al Secretario de la Junta o los agentes del Distrito a publicar el aviso de esta elección en el Distrito (en el lugar donde se publican los avisos de asambleas) y en el sitio web del Distrito (si el Distrito mantiene uno) por lo menos veintiún (21) días antes de la fecha de la elección, o el siguiente día laborable después del vigésimo primer día si el vigésimo primer día es sábado, domingo o día festivo del estado, y en otros lugares en los que se deben publicar los avisos de asambleas de la Junta Directiva del Distrito, o bien a que hagan que se publique el aviso por cualquier otro medio autorizado por la ley. Además, por la presente, se instruye al Presidente y al Secretario de la Junta o a los agentes del Distrito a que coloquen esta Orden el día de la elección y durante la votación anticipada en persona en un lugar destacado en cada lugar de votación y al menos veintiún (21) días antes de la elección en tres (3) lugares públicos dentro de los límites del Distrito.

Sección 12: La Junta Directiva del Distrito determinará la tarifa del pago para los jueces y funcionarios de la elección de acuerdo con el Código Electoral de Texas.

Sección 13: A la fecha de la presente, la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00.

Sección 14: A la fecha de la presente, la cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00.

Sección 15: A la fecha de la presente, la tasa de impuesto ad valorem del servicio de la deuda para el Distrito es de \$0.00 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.

Sección 16: Se ha presentado en la oficina del Distrito, disponible para inspección del público, un informe de ingeniería, cuya copia se encuentra archivada en los registros oficiales del Distrito (el "Informe de Ingeniería"), que abarca las obras, las mejoras, las instalaciones, las plantas, los equipos y los aparatos que el Distrito ha de comprar, construir o de otra manera adquirir, y la propiedad, los derechos de contratos, los derechos de uso y los intereses sobre la propiedad que se han de comprar o de otra manera adquirir, además del costo estimado de todo lo anterior, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y datos que muestran y explican el Informe de Ingeniería, y la Junta ha considerado detenidamente el Informe de Ingeniería y lo ha aprobado completamente.

Sección 17: La Junta puede considerar necesario aplicar impuestos ad valorem para el servicio de la deuda suficientes para pagar el capital y el interés anuales de la deuda de los Bonos.

Sección 18: Si la Junta aplica impuestos ad valorem para el servicio de la deuda suficientes para pagar el capital y el interés anuales de la deuda de los Bonos, la tasa de impuestos estimada para el servicio de la deuda será de \$1.50.

Sección 19: Los Bonos podrán ser emitidos para vencer a lo largo de una cantidad especificada de años que no exceda la cantidad de años máxima autorizada por ley desde la fecha de emisión.

Sección 20: El Presidente y el Secretario están autorizados y se los instruye para que tomen todas las medidas necesarias para implementar las disposiciones de esta orden. Por la presente, el Distrito aprueba los Contratos para celebrar la elección y autoriza la firma de dichos Contratos por parte de cualquier miembro de la Junta.

ACEPTADA Y APROBADA el 1 de febrero de 2024.

/firma/ Juan Galvan

Presidente de la Junta Directiva

ATESTIGUA:

/firma/ Sommer Hausman

Secretario de la Junta Directiva